

Uchwała Nr XLVIII/291/2022
Rady Miejskiej w Solcu nad Wisłą
z dnia 28 stycznia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie okresu obowiązywania umowy dzierżawy
udostępnienia nieruchomości gminnej w związku z umieszczeniem urządzeń
infrastruktury technicznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 13 ust 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przedłużenie na okres kolejnych 10 lat umowy dzierżawy zawartej z PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin w imieniu której działa: PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna Oddział Skarżysko – Kamienna z siedzibą w Skarżysko-Kamiennej, Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 51, a stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec nad Wisłą, w sprawie trwałego zajęcia nieruchomości gminnej niestanowiącej pasa drogi gminnej i wewnętrznej oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy, w związku z trwałym umieszczeniem w gruncie infrastruktury technicznej – energetyczna linia kablowa niskiego napięcia w działkach nr 2775/3, 2776/3, 2780/1 obręb 0001 Solec nad Wisłą.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Solec nad Wisłą.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Solcu nad Wisłą
Tadeusz Szczerba

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLVIII/291/2022
Rady Miejskiej w Solcu nad Wisłą
z dnia 28 stycznia 2022 r.

Działki, dotyczące niniejszej uchwały, od dnia 16.05.2018 r. stanowią przedmiot dzierżawy na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin w imieniu, której działa: PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna Oddział Skarżysko – Kamienna z siedzibą w Skarżysko Kamiennej, Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 51. Na działkach znajdują się urządzenia infrastruktury technicznej tj. energetyczna linia kablowa niskiego napięcia, która na stałe związane jest z gruntem.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej kompetencji Rady Miejskiej należy wyrażenie stanowiska w kwestii oddania nieruchomości w dzierżawę na okres powyżej 3 lat. Zgoda Rady Miejskiej jest również wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Biorąc pod uwagę powyższe zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Solcu nad Wisłą
Tadeusz Szczerba