

Uchwała nr L /306/2022  
Rady Miejskiej w Solcu nad Wisłą  
z dnia 31 marca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w miejscowości Sadkowice o powierzchni całkowitej ok. 8,50 ha oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 679.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz.559 z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.), Rada Miejska w Solcu nad Wisłą uchwala co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat nieruchomości położonej w miejscowości Sadkowice o powierzchni całkowitej ok. 8,50 ha oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 679 dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Sadkowicach.

§2.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy, o której mowa w §1.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Solec nad Wisłą.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miejskiej w Solcu nad Wisłą

**Tadeusz Szczerba**

## Uzasadnienie

Działka, której dotyczy niniejsza uchwała stanowiła przedmiot umowy dzierżawy do dnia 30 listopada 2021 r. W dniu 26 listopada 2021 r. do Urzędu Miasta i Gminy w Solcu nad Wisłą wpłynęło pismo Ochotniczej Straży Pożarnej w Sadkowicach o wydzierżawienia gruntu - położonego w miejscowości Sadkowice o powierzchni całkowitej ok. 8,50 ha oznaczonego w ewidencji gruntów numerem 679.

Zgodnie z treścią art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej kompetencji Rady Miejskiej należy wyrażanie stanowiska w kwestii oddania nieruchomości w dzierżawę na okres powyżej 3 lat.

Oddanie w dzierżawę przedmiotowej nieruchomości wraz z odstąpieniem od trybu przetargowego uzasadnione jest celem jaki ta nieruchomość spełnia. Zbiornik ten wykorzystywany jest na użytek rekreacyjny dla lokalnej społeczności, a jedynym stowarzyszeniem funkcjonującym na danym obszarze jest Ochotnicza Straż Pożarna.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Solcu nad Wisłą  
*Tadeusz Szczerba*