

**Uchwała Nr III/30/2018**  
**Rady Gminy w Solcu nad Wisłą**  
**z dnia 18 grudnia 2018 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2004 z późn. zm.) Rada Gminy w Solcu nad Wisłą uchwała, co następuje:

**§1.**

Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka nr 314 o powierzchni 0,1100 ha położonej w miejscowości Kłudzie, posiadająca księgę wieczystą nr RA1L/00010886/6, stanowiącą własność Gminy Solec nad Wisłą.

**§2.**

Sprzedaż nieruchomości wymienionej w § 1 nastąpi w trybie przetargu nieograniczonego.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Wójtowi Gminy Solec nad Wisłą.

**§4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
*Tadeusz Szczerba*

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr III/30/2018**  
**Rady Gminy w Solcu nad Wisłą**  
**z dnia 18 grudnia 2018 roku**

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia, zawartego w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Nieruchomość oznaczona w rejestrze gruntów nr 314 o powierzchni 0,1100 ha położona w Kłudziu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami jest sprzedawana w drodze przetargu.

Cena wywoławcza działki podczas organizowanych przetargów zostanie ustalona na podstawie opinii rzeczoznawcy majątkowego. Przedmiotowa działka spełnia wszystkie warunki przewidziane prawem dla jej sprzedaży w trybie przetargowym. Gmina nie posiada planów zagospodarowania nieruchomości na cele publiczne. Nieruchomość

W związku z powyższym przedmiotowa kwestia wymaga wyrażenia stanowiska przez Radę Gminy w formie uchwały.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
*Tadeusz Szczerba*