

UCHWAŁA NR XVII/92/2025
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU NAD WISŁĄ

z dnia 31 marca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału Miasta i Gminy Solec nad Wisłą w prawie własności nieruchomości zabudowanej oraz gruntowej położonej w miejscowości Lipsko.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż udziału w wysokości 4/6 części nieruchomości o pow. 0,0364 ha położonej w Lipsku, oznaczonej ewidencyjnie jako zabudowana działka nr 1460/8, obręb ewidencyjny 0001 Lipsko, dla której Sąd Rejonowy w Lipsku prowadzi księgę wieczystą nr RA1L/00050545/6 oraz wyraża się zgodę na sprzedaż udziału w wysokości 2/9 części nieruchomości o pow. 0,0112 ha położonej w Lipsku, oznaczonej ewidencyjnie jako niezabudowana działka nr 1460/7, obręb ewidencyjny 0001 Lipsko, dla której Sąd Rejonowy w Lipsku prowadzi księgę wieczystą nr RA1L/00050546/3, stanowiących własność Miasta i Gminy Solec nad Wisłą .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Solec nad Wisłą

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Solcu nad
Wisłą

Jadwiga Kandyba

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XVII/92/2025
Rady Miejskiej w Solcu nad Wisłą
z dnia 31 marca 2025 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podjęcie uchwały w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości stanowiących własność gminy.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa własności do działki 1460/8 obręb Lipsko w udziale 4/6 oraz działki 1460/7 w udziale 2/9. Nieruchomość została nabyta w drodze postanowienia sądu jako spadek po osobie fizycznej z dobrodziejstwem inwentarza. Lokal oraz grunt obciążony jest hipoteką.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Podjęcie niniejszej uchwały rodzi skutki finansowe w postaci przygotowania nieruchomości do sprzedaży.